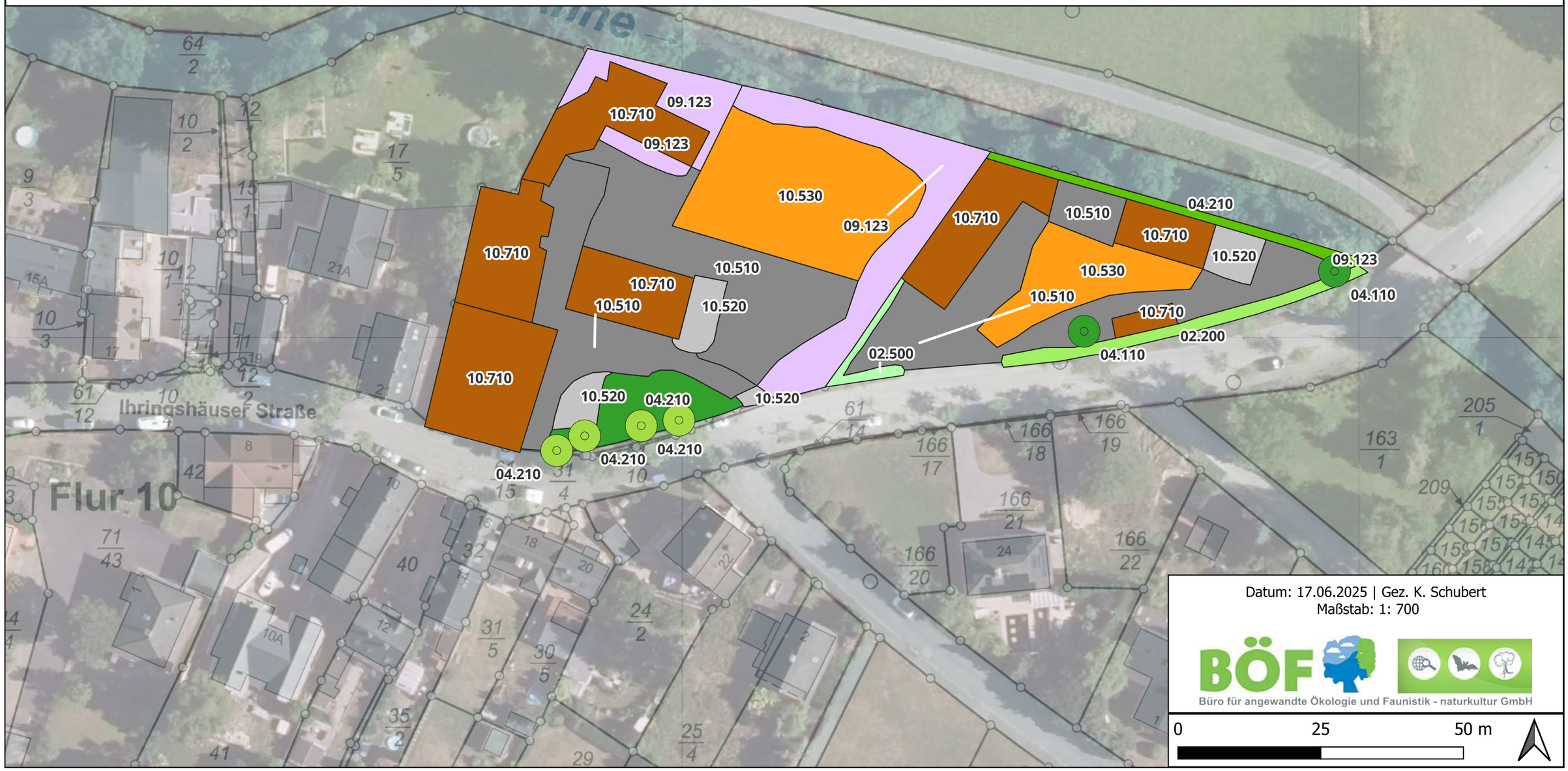
Bebauungsplan Nr. 78 "Am alten Ortsrand Niedervellmar"
Anhang 1
Nutzungstypenkartierung

Bestand

- 02.500 / Standortfremde Hecken-/Gebüsche (standortfremde, nicht heimische oder nicht gebietseigene Gehölze sowie Neuanlage im Innenbereich)
- 02.200 / Gebüsche, Hecken, Säume heimischer Arten auf frischen Standorten
- 04.210 / Baumgruppe / Baumreihe einheimisch, standortgerecht, Obstbäume
- 09.123 / Artenarme oder nitrophytische Ruderal-vegetation
- 10.510 / Sehr stark oder völlig versieglete Flächen (Ortbeton, Asphalt), Müll-Deponie in Betrieb oder nicht abgedeckt, unbegrünte Keller, Fundamente etc.
- 10.520 / Nahezu versiegelte Flächen, Pflaster
- 10.530 / Schotter-, Kies- u. Sandflächen, -wege, -plätze oder andere wasserdurchlässige Flächenbefestigung sowie versiegelte Flächen, deren Wasserabfluss gezielt versickert wird
- 10.710 / Dachfläche nicht begrünt
- 11.225 / Extensivrasen, Wiesen im besiedelten Bereich

Bäume

- 04.110 / Einzelbaum einheimisch, standortgerecht, Obstbaum
- 04.210 / Baumgruppe / Baumreihe einheimisch, standortgerecht, Obstbäume



Datum: 17.06.2025 | Gez. K. Schubert
Maßstab: 1: 700

BÖF
Büro für angewandte Ökologie und Faunistik - naturkultur GmbH

0 25 50 m