



Für den Fachbereich Stadtentwicklung und Umwelt suchen wir zum **nächstmöglichen Zeitpunkt** einen

**Architekt (m/w/d) oder Ingenieur mit Schwerpunkt Hochbau (m/w/d)**  
unbefristet, in Vollzeit.

#### Das sind Ihre Aufgaben:

- Bearbeitung von bau- und planungsrechtlichen Belangen der Stadt Vellmar im Zuge der Beteiligung an baurechtlichen Verfahren durch den Landkreis Kassel, einschließlich der Belange des Denkmalschutzes
- Entscheidung bei Anzeigeverfahren und über Ausnahmen und Befreiungen
- Umsichtige Beratung u.a. von Bauwilligen, Entwurfsverfassenden und in sonstigen Fragen des Bau- und Planungsrechts
- Betreuung von Ingenieur- und Planungsbüros sowie ausführenden Unternehmen bei Neubau-, Sanierungs- und Umbauprojekten in der Funktion als auftraggebende Person
- Erhaltungsmanagement zur langfristigen Substanzerhaltung des Infrastrukturvermögens sowie Aufbau eines systematischen Energiemanagements
- Mitwirken bei der Digitalisierung

#### Worauf es uns ankommt:

- Ein erfolgreich abgeschlossenes Studium (Bachelor/Diplom) in den Bereichen Architektur, Bauingenieurwesen oder in einem vergleichbaren Studiengang in der Fachrichtung Hochbau
- Berufserfahrung, insbesondere im öffentlichen Bereich, von Vorteil
- fundiertes Fachwissen sowie gute und praxisorientierte Kenntnisse einschließlich der einschlägigen Rechtsvorschriften
- gute Kenntnisse im Vergabe- und Vertragsrecht (unter anderem VOB, UVgO, VgV, HOAI)
- sicherer Umgang mit gängigen Office-Anwendungen, Erfahrung mit digitalen Arbeitsmitteln wie CAD und AVA von Vorteil
- strukturierte, sorgfältige und selbstständige Arbeitsweise, Eigeninitiative und Fähigkeit zur Entwicklung von ergebnisorientierten Lösungsvorschlägen
- souveränes Auftreten, gute Kommunikationsfähigkeit
- Führerschein Klasse B

#### Was wir Ihnen bieten:

- Unbefristeter Arbeitsvertrag
- Ein teamorientiertes und angenehmes Arbeitsklima
- Qualifizierte Einarbeitung
- Entgelt nach TVöD-V, Jahressonderzahlung, Zusatzversorgung
- Anrechnung einschlägiger Berufserfahrung
- Jährliche Fort- und Weiterbildung
- Betriebliches Gesundheitsmanagement; Bike-Leasing

Sind Sie interessiert? Dann senden Sie uns Ihre aussagekräftige Bewerbung (Anschreiben, Lebenslauf, Zeugnisse usw.) bis zum **05.01.2024** an den  
Magistrat der Stadt Vellmar, Personalsteuerung, Rathausplatz 1, 34246 Vellmar

oder **bevorzugt per E-Mail** (Datei in pdf-Format) an: [bewerbungen@vellmar.de](mailto:bewerbungen@vellmar.de)

Telefonische Auskünfte erteilt der Leiter des Fachbereichs Stadtentwicklung und Umwelt, Herr Peter Pilatzki (0561/8292-3001).

**Unvollständige Bewerbungsunterlagen, die das Prüfen des Anforderungsprofils nicht ermöglichen, können nicht für das Auswahlverfahren berücksichtigt werden.**

