



- Zeichenerklärung:**
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
  - 01.150 / 02.100 B Pioniergehölze, Sukzession, Gebüsche
  - 02.100 B Gebüsch (trocken bis frisch, voll entwickelt)
  - 02.300 B Gebüsch (nass, voll entwickelt)
  - 02.500 Hecken- / Gebüschpflanzung (Ziergehölze)
  - 05.343 künstliches Gewässer (Biotop gem. § 30 BNatSchG)
  - 09.210 B ausdauernde Ruderalffuren
  - 10.510 sehr stark oder völlig versiegelte Flächen
  - 10.610 (B) Grasweg (bewachsener Feldweg)
  - 10.710 Dachflächen, nicht begrünt
  - 11.224 Intensivrasen
  - Einzelbaum
  - Obstbaum
  - Ein- und Ausfahrt
  - Böschungsgrenzen

Stand: 22. Mai 2017

# BESTANDSPLAN

**BEBAUUNGSPLAN**  
"Alte Ziegelei"

Gemarkung: Niedervellmar  
Flur: 2  
Flurstücke: 125/41, 138/15, 138/17, 234

**Bebauungsplan:**

**PWF**  
Fahrmeier + Rühling Partnerschaft mbB  
Landschaftsarchitektur  
Städtebauarchitektur  
Herkulesstraße 39 • 34119 Kassel  
Fon: 0561-33232 • Fax: 0561-739666  
e-Mail: stadtplanung@pwf-kassel.de

Flur 2  
Gemarkung  
Niedervellmar

